



**Associació de veïns i veïnes-Centre Social "Can Peguera"**

**Carrer Vila-seca, 1-D. 08031 Barcelona. Telf: 933571333**

**Correu electronic [avvcanpeguera@gmail.com](mailto:avvcanpeguera@gmail.com)**

**Acta de l'assemblea general ordinària de socis i sòcies, celebrada el 4 de Juliol del 2018.**

**Reunida l'Assemblea General ordinària, amb l'assistència de la Junta Directiva, i dels socis necessaris segons els estatuts, en segona convocatòria, el president obre la reunió a les 19.00 hores i explica el perquè de la reunió. El secretari passa a llegir l'ordre del dia.**

**1.- Lectura i aprovació de l'acta anterior.**

**El secretari dóna lectura de l'acta anterior.**

**No hi ha intervencions per part dels socis.**

**S'aprova per unanimitat.**

**2.-Lectura i aprovació de l'estat de comptes.**

**El tresorer presenta l'estat de comptes.**

**No hi ha intervencions per part dels socis.**

**S'aprova per unanimitat.**

**3.- Informe de gestió. (2017-2018)**

**El president Josep Ortiz, presenta l'informe de gestió, explicant com s'està treballant en el Pla de Futur.**

**S'ha realitzat estudi de cases tant a l'estiu com a l'hivern per saber tema d'humitats, qualitat d'aire, etc. però encara no sabem resultats. també s'ha**

**realitzat estudi de fonamentació, paisatge, igualment estem a l'espera de resultats.**

**MOBILITAT:** en el tema de mobilitat se'ns han lliurat plànols de la circulació al barri amb algunes modificacions, així com el nou recorregut del Bus de Barri, el qual inclou dues noves parades.

**BALCÓ DE EQUIPAMENTS:** Es va realitzar concurs de projecte balconada, del qual ja sabem el guanyador, que és el vam proposar nosaltres, però s'està renegociant amb Sant Pau, la cessió d'espai. El projecte s'hauria d'aprovar abans de les eleccions, per no retardar més les obres.

#### **4.- Continuïtat de la Junta Directiva**

**Es recorda que la junta actual és la següent, i que estem oberts a noves incorporacions.**

**President: Josep Ortiz**

**Vicepresident: Josep Maria Clariana**

**Secretari: Jordi Ortiz**

**Tresorer: Gabriel Palacios**

**Vocals: Victor Lopez, Luisa Lopez, Núria Chavarria, Antoni Cheira.**

**Sense cap incorporació es dona per aprovat el punt.**

#### **5.-Altes i baixes de socis i sòcies.**

**El vicepresident Josep Maria Clariana informa de les altes i baixes de socis.**

**S'informa que en aquest any han hagut dues baixes, una per defunció i l'altra per haver marxat del barri.**

#### **6.-Precs i preguntes.**

**La Sra. Anna Maria Cairols, pregunta si el lloguer del habitatges després de las millores tindrà algun augment de preu.**

**El President informa que hi ha un compromís per part del Patronat de que les reformes seran a cost 0 per els inquilins.**

**El soci Jose Muñoz pregunta si no es podrà aparcar al barri però es podrà transitar amb els vehicles, i que amb el tema del habitatge en el barri ,tot el mon te dret a una casa, però que hi ha gent al nostre barri que també les fa falta.**

**La resposta del president en quan al tema de aparcament es que se habilitarà segurament zona verda, i als carrers que no es pugi aparcar, a la majoria es podrà accedir amb el cotxe per poder deixar la compra o lo que calgui. En quan al tema de habitatge, recorda la llei Boyer de 1984 (LAU) i que cap habitatge de lloguer es hereditari, a si que aquest barri es el únic que es pot accedir als habitatges si es cuida a una persona gran com se ha explicat moltes vegades.**

**Luisa comenta que el minibús no baixa la plataforma de minusvàlids**

**Toñi comenta que les cases adjudicades, no totes es habiten normalment.**

**A les 20.30 hores, sense cap tema més es dona per finalitzada la reunió.**

**I perquè així consti, signem la present, a la ciutat de Barcelona a 4 de Juliol del 2018.**

**El secretari**

**Jordi Ortiz**

**El president**



**Josep Ortiz.**